Duna Finance Pénzügyi Zrt. Hitelügyleteinek Hirdetménye
Kondíciós Lista

Hatályos 2026.11.02-tól visszavonásig

I. Kondíciók

Devizanem: Forint (HUF/Ft).

Ügyleti kamat:
10-21% /év
Egyes hitel termékek esetében az ügyleti kamat nettó értékét a nyújtott állami kamattámogatás csökkentheti.
A hitel típusától függően eltérő, refinanszírozott ügyletek esetén a refinanszírozási kamat függvényében.
A kamat pontos mértékét a kölcsönszerződés tartalmazza. Az ügyleti kamat fizetése havonta esedékes.

Késedelmi kamat[1]:
A késedelmi kamat éves mértéke az ügyleti kamat és a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értéke kétszeresének összege.

Hitelösszeg:
Jelzálog fedezettel rendelkező hitel esetén a hitel típusától függően: Minimum 1 Millió Ft, maximum 150 Millió Ft, KAVOSZ Mikrohitel programok esetében maximum 100 Millió Ft.

Futamidő:
Legalább 1 év+1nap, legfeljebb 15 év a hitel típusától függően, KAVOSZ Mikrohitel programok esetében maximum 10 év.
Rendelkezésre tartási idő: legfeljebb 2 év (szerződéskötéstől számítva) a hitel típusától függően.

[1] A késedelmi kamatra vonatkozó egyes anyagi jogi rendelkezések veszélyhelyzetre tekintettel történő eltérő alkalmazásáról szóló 454/2022. (XI.9.) Korm. rendelet szerint késedelmi kamatra vonatkozó rendelkezése alapján 2022. november 10- től a veszélyhelyzet idejére a Duna Finance Pénzügyi Zrt. a késedelmi kamat számítása során a Korm. rendelet szerinti késedelmi kamat maximum értéket (25%) figyelembe veszi.

Duna Finance Pénzügyi Zártkörűen Működő Részvénytársaság Székhelye: 1016 Budapest, Naphegy utca 12.. Cégjegyzékszám: 01-10-045907 Adószám: 14222076-2-41

Telefon: +36 1 450 2050, + 36 70 701 0459 Honlap: www.dunafinance.hu E-mail: info@dunafinance.hu

II. Díjak, jutalékok

Hitelbírálati díj:
A kért kölcsönösszeg maximum 1%-a.

Folyósítási jutalék:
A KAVOSZ Mikrohitel programok esetében 15.000,- Ft/ folyósítás (amennyiben több részletben kerül folyósításra a kölcsön összege, folyósításonként felszámítható).

Szerződéskötési díj:
A KAVOSZ Mikrohitel programok esetében 1%, minimum 200.000,- Ft.

Rendelkezésre tartási jutalék:
KAVOSZ Mikrohitel MAX + program esetében évi 1%.

Kezelési költség:
Szerződés típusonként eltérő, de legfeljebb nettó 3,5%/év, minden esetben a kölcsönszerződés tartalmazza.

Óvadék:
A kért kölcsönösszeg 3,5% -8%-a, szerződéstípusonként eltérő

Szerződésmódosítási díj:
A rendelkezésre tartási időszak alatt legfeljebb a szerződött hitelösszeg 1%-a, maximum 500.000,- Ft. A rendelkezésre tartási időszakot követően pedig a fennálló tőketartozás 1%-a, de legfeljebb 500.000,-forint.

Felszólító levél díj:

1. felszólítás díja 20.000 Ft
2. felszólítás díja 30.000 Ft
3. felszólítás díja 100.000 Ft

További felszólítások díja 100.000 Ft

Előtörlesztési díj:
Az előtörlesztési díj mértéke a 2024.06.24. napját követően létrejött szerződések esetén az első három évben az előtörlesztett összeg 12%-a, a 4. -6. éveiben 8%, a futamidő 7. évétől 4%.

Duna Finance Pénzügyi Zártkörűen Működő Részvénytársaság Székhelye: 1016 Budapest, Naphegy utca 12.. Cégjegyzékszám: 01-10-045907 Adószám: 14222076-2-41

Telefon: +36 1 450 2050, + 36 70 701 0459 Honlap: www.dunafinance.hu E-mail: info@dunafinance.hu

III. Továbbhárított díjtételek:

Értékbecslés díja:
A mindenkori értékbecslői díjszabás szerint.

Közjegyzői díj:
Közjegyzői díjszabás szerint.

Ügyvédi szolgáltatási díj:
Ügyvédi díjszabás alapján.
A szerződés elkészítésének és levezetésének alap díja 100.000,- Ft, további ügyértékhez viszonyított ügyvédi díj 1.500.- Ft/1.000.000,- Ft. Egy fedezeti ingatlan feletti további biztosítéki ingatlanonként további 20.000,- Ft, Adós és egy Kezes feletti további kötelezettek esetében további 10.000,- Ft/ kötelezett.

Szerződés felmondási díj:
Kölcsönszerződés felmondása esetén a felmondás napján esedékes tőketartozás után fizetendő. Mértéke a fennálló tartozás 3%-a, de minimum 500.000,- Ft

Igazgatási és szolgáltatási díj:
Az aktuális jogszabályi előírások szerint számítva (egyéb költség nem kerül felszámításra).

Duna Finance Pénzügyi Zártkörűen Működő Részvénytársaság Székhelye: 1016 Budapest, Naphegy utca 12.. Cégjegyzékszám: 01-10-045907 Adószám: 14222076-2-41

Telefon: +36 1 450 2050, + 36 70 701 0459 Honlap: www.dunafinance.hu E-mail: info@dunafinance.hu